

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 29 iunie 2015 in sedinta ordinara a Consiliului local, care are loc la sediul Consiliului local la orele 16,00.

Din totalul de 15 consilieri care compun Consiliul local sunt prezenti 15.

Se informeaza consilierii ca sedinta este legal constituita si ca in baza art.39 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si a convocarii nr. 5364 din 22.06.2015 a fost convocat consiliul local in sedinta ordinara prin dispozitia primarului.

In continuare se prezinta procesul verbal incheiat in sedinta ordinara anterioara, precum si cel de la sedinta de indata din 4 iunie 2015.

Nemaifiind alte completari si supuse aprobarii, procesele verbale ale sedintelor anterioare sunt aprobate cu un numar de 15 voturi "pentru" si apoi semnate.

Domnul Lupu Savin , presedinte de sedinta, prezinta urmatorul proiect al ordinii de zi :

1. Proiect de hotarare privind revocarea Hotararii Consiliului local nr. 14 din 26.02.2015 privind constatarea dreptului de proprietate privata asupra terenului in suprafata de 23153 mp situat in extravilanul localitatii T22 P114/4 si a terenului in suprafata de 67180 mp situat in extravilanul localitatii.
2. Proiect de hotarare privind inchirierea suprafetei de 51.093 mp teren curti constructii, proprietate privata a comunei, situata in intravilanul localitatii T 46 P 365.
3. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2015.
4. Discutii, intrebari, interpelari, prezentarea unor cereri.

Presedintele de sedinta supune aprobarii consiliului proiectul ordinii de zi si este aprobat cu un numar de 15 voturi "pentru".

Pentru punctul 1 al ordinii de zi domnul primar prezinta proiectul de hotarare privind revocarea Hotararii Consiliului local nr. 14 din 26.02.2015 privind constatarea dreptului de proprietate privata asupra terenului in suprafata de 23153 mp situat in extravilanul localitatii T22 P114/4 si a terenului in suprafata de 67180 mp situat in extravilanul localitatii, expunerea de motive precum si raportul de specialitate intocmit de domnul inginer Druta Toderel.

Domnul Condrache Maricel prezinta raportul de avizare al comisiei de specialitate a consiliului local.

Dupa prezentarea materialelor se trece la discutii.

Cucoanes Viorel – intreaba unde este amplasamentul terenului in cauza, pozitionarea acestuia. I se raspunde ca terenul este in zona Balastiera.

Matei Toader – solicita sa fie informat despre situatia terenurilor din Balastiera, , identificarea acestora si care este rezerva primariei. Hotararea a fost aprobata fara a ne informa despre care teren este vorba, despre amplasamentul acestuia.

Condrache Maricel , viceprimar – in luna ianuarie au fost puse in discutie 2 cereri prin care s-a solicitat schimb de teren pentru terenul din zona balastiera. A mers personal cu domnul Caulea Noni pentru a identifica terenul pentru care s-a solicitat schimbul, suprafata acestuia si daca corespunde cu situatia din evidentele noastre. Pentru a se inchiria, concesiona, vinde sau a face

schimb de teren este necesar a se obtine proprietatea acestuia. Pentru aceasta s-a initiat proiectul de hotarare si s-a aprobat in sedinta de consiliu, pentru obtinerea proprietatii terenului respectiv.

Druta Panaite – se simte jenat de situatia aceasta, datorita faptului ca a fost presedinte de sedinta.

Nemaifiind alte discutii presedintele de sedinta supune aprobarii consiliului local proiectul de hotarare privind revocarea Hotararii Consiliului local nr. 14 din 26.02.2015 privind constatarea dreptului de proprietate privata asupra terenului in suprafata de 23153 mp situat in extravilanul localitatii T22 P114/4 si a terenului in suprafata de 67180 mp situat in extravilanul localitatii, fiind aprobat cu un numar de 15 voturi ”pentru”.

Pentru punctul 2 al ordinii de zi domnul primar prezinta proiectul de hotarare privind inchirierea suprafetei de 51.093 mp teren curti constructii, proprietate privata a comunei, situata in intravilanul localitatii T 46 P 365 ,expunerea de motive la proiectul de hotarare precum si raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului intocmit de domnul inginer Druta Toderel.

Domnul Condrache Maricel prezinta raportul de avizare al comisiei de specialitate a consiliului local.

Dupa prezentarea materialelor se trece la discutii.

Condrache Maricel,viceprimar – la fosta ferma zootehnica avem suprafata totala de 6,2234 ha teren din care 5,1093 ha teren cu destinatia curti constructii si 1,1141 ha teren arabil, conform cartii funciare. Pentru terenul arabil s-a incheiat contract de inchiriere la pretul de 300 lei/ha conform hotararii consiliului local. Pentru terenul curti constructii nu avem adoptata hotarare in acest sens, fapt pentru care s-a initiat acest proiect de hotarare.

Zaharia Ion – daca inchiriem terenul este necesar a se lasa cale de acces pentru cetatenii care au proprietati in vecinatatea fermei.

Rusu Valentin - terenul a fost folosit ilegal pana in prezent si acum tot domnului Bulai il inchiriem? Singur a imprejmuit tot terenul si a inchis si drumul de acces al cetatenilor.

Turcu Vasile – este de acord cu propunerea executivului de 300 lei/ha dar sa fie conditionat a se deschide drumul de acces pentru cetatenii care au proprietati in preajma fermei.

Nemaifiind alte discutii presedintele de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind inchirierea suprafetei de 51.093 mp teren curti constructii, proprietate privata a comunei, situata in intravilanul localitatii T 46 P 365, fiind aprobat cu un numar de 15 voturi ”pentru”.

Pentru punctul 3 al ordinii de zi domnul primar prezinta proiectul de hotarare privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2015,expunerea de motive la proiectul de hotarare precum si raportul de specialitate intocmit de doamna contabil.

Domnul Condrache Maricel prezinta raportul de avizare al comisiei de specialitate a consiliului local.

Dupa prezentarea materialelor se trece la discutii.

Turcu Vasile – fiind o rectificare de buget, a sperat ca se va putea da ceva si la Parohia Umbraresti-Deal, deoarece li s-a promis mai mult decat au primit.

Nemaifiind alte discutii presedintele de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2015, fiind aprobat cu un numar de 15 voturi ”pentru”.

Se trece la ultimul punct al ordinii de zi - Discutii, intrebari, interpelari, prezentarea unor cereri.

Cucoanes Viorel – cei de la Apa Canal au avut o interventie sapand o groapa in asfalt, in satul Condrea, intre timp s-a surpat si trebuie remediata, trebuie instiintati cei de la Apa Canal.

Rusu Valentin – in piata de legume exista o groapa mare care trebuie astupata cu piatra.

Matei Toader – presedintele Asociatiei Crescatorilor de animale din Umbraresti solicita proces verbal de predare a pasunii catre Asociatie.

Viceprimarul – nu se face proces verbal fara contract de inchiriere si pentru inchiriere sa se depuna toate documentele prevazute de lege.

In continuare se prezinta cererea domnului Lascan Costica prin care solicita ajutor de urgenta pentru fiul sau Lascan Mirel fiind internat in spitalul Floreasca in stare grava din cauza unui accident. Dupa mai multe discutii consilierii au fost de acord sa se dea ajutor de urgenta conform hotararii de consiliu aprobata.

La sedinta de consiliu mai participa si unii cetateni din comuna. Dintre acestia au luat cuvantul urmatorii:

- Teleoaca Arabela – este din satul Salcia si precizeaza ca a depus in luna ianuarie 2015 o cerere prin care a solicitat un schimb de teren in zona balastiera, respectiv in T22 , teren pe care il detine familia acesteia de circa 20 de ani sub forma de chirie de la primarie, fiind crescatori de animale. A lucrat acest teren pentru a se intretine. Prin hotararea care s-a aprobat astazi, a inteles ca acest teren nu poate fi dat la schimb, cu toate ca i s-a promis acest lucru, ba mai mult a cumparat teren pentru a face schimbul. Mai cunoaste faptul ca terenul din balastiera este solicitat de doamna Iancu Daniela pentru a fi pusa in posesie. Intreaba ce va face familia acesteia, singura sursa de intretinere era acest teren pe care a construit si un solar de legume.

- Druta Cristina – solicita sa nu mai plateasca taxa pe terenul inchiriat, deoarece domnul Matei Toader a contestat acest lucru in instanta si a castigat, nemaiplatind taxa pe teren.

Domnul viceprimar – aceasta taxa este prevazuta de Codul fiscal, Camera de Conturi calculand pentru fiecare si penalizari.

Dupa epuizarea tuturor discutiilor presedintele de sedinta declara inchise lucrarile sedintei. Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal intr-un singur exemplar.



INTOCMIT,  
SECRETAR,  
ANDRONIC GEORGETA